



## ПАМЯТКА ПО ПРОЦЕДУРЕ ПОЛУЧЕНИЯ КЛЮЧЕЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «АКВИЛОН МИТИНО»

**Уважаемые участники долевого строительства, для удобного и оперативного получения ключей и прохождения процедуры заселения просим вас внимательно ознакомиться с настоящей памяткой и действовать в соответствии с ней.**

### Инструкция по процедуре получения ключей

1. Процедура выдачи ключей начинается с получения Уведомления о завершении строительства и готовности к передаче объекта долевого строительства (далее – уведомление). Данное уведомление будет направлено в ваш адрес заказным письмом (в ваш почтовый ящик придет извещение, с которым вам необходимо прийти на почту и получить письмо).

2. Для вашего удобства на сайте проекта [akvilon-mitino.ru](http://akvilon-mitino.ru) мы подготовили раздел «Выдача ключей», где вы можете самостоятельно заблаговременно записаться, выбрав удобную для вас дату и время записи на приемку вашей квартиры.

3. ВАЖНО проверить соответствие Ваших паспортных данных, указанных в договоре и контактов до назначения встречи. Если с момента заключения договора у вас произошли какие-либо изменения (ФИО, адрес регистрации, серия, номер паспорта, семейное положение контактный телефон и/или электронный адрес) – просим направить информацию об изменившихся данных (скан паспорта, включая страницу с информацией о прописке) на электронный адрес отдела заселения [mitino@group-akvilon.ru](mailto:mitino@group-akvilon.ru). Также на данный адрес электронной почты вы можете направить любой вопрос, связанный с процедурой получения ключей и заселения.

4. Прием объекта долевого строительства – важное и ответственное мероприятие.

В ДЕНЬ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ НЕОБХОДИМО заранее приехать к назначенному времени в офис передачи ключей.

Для осмотра и приемки объекта долевого строительства отводится 1 час. Просим вас с пониманием отнестись к данному ограничению по времени. Это делается для того, чтобы каждый смог принять приобретённый объект недвижимости.

Что нужно взять с собой:

- Оригинал паспорта РФ (для всех участников долевого строительства)
- Гражданин не РФ – нотариально заверенный оригинал перевода паспорта
- Договор участия в долевом строительстве/уступки (оригинал или копия)

5. Если приемку объекта долевого строительства будет осуществлять ваше доверенное лицо, то ему необходимо иметь нотариально заверенную доверенность на данные действия или ее нотариально заверенную копию.

Предварительно до даты визита в офис заселения просим вас прислать скан нотариальной доверенности на электронную почту [mitino@group-akvilon.ru](mailto:mitino@group-akvilon.ru), что намного сократит время подготовки необходимых документов для вас.

6. В день приемки объекта долевого строительства вам необходимо:

- Заранее приехать к назначенному времени в офис заселения ЖК «Аквилон Митино», который расположен по адресу: г. Москва, ул. Муравская, д. 46, к2. **Построить маршрут до офиса продаж.**
- Совместно с менеджером отдела по заселению произвести осмотр объекта долевого строительства.



#### Инструкция по процедуре получения ключей

7. После осмотра объекта долевого строительства подписывается акт приема-передачи объекта долевого строительства между Застройщиком и Участником долевого строительства.

8. Если у Вас изменились планы, и вы не сможете приехать на осмотр и приемку объекта долевого строительства, убедительно просим вас заранее сообщить об этом по телефону +7 (499) 551 55 71 для отмены или переноса записи. Вы можете перенести ваш визит самостоятельно на сайте проекта в разделе «Запись на выдачу ключей», чтобы ваши соседи смогли записаться на свободное время.

**Благодарим за понимание!**

**С уважением, Отдел сопровождения клиентов**

